中工大厦一层餐厅空调主管线改造 情况介绍

1. 中央空调餐厅末端风机盘管不在本次维修改造范围内
2. 一层餐厅空调主管线因原施工单位使用的是黑铁管，现在无

法知晓所使用品牌，现维修改造所使用管材必须是国产知名品牌

三．餐厅空调主管线使用已超过10年，因腐蚀严重已无法继续使用，需拆除原有管道重新安装新管道

四．原有管道腐蚀程度超过正常值，分析其原因，可能有以下几个原因，1. 最初管道施工时外层防腐未做好

2；管道保温未完全密封

3；管道未采用镀锌管。注；100以下管道应采用镀锌管

4；可能未采用无缝钢管

综合以上原因在管道产生冷凝水时，管道长时间在冷凝水的浸泡下再加上空气接触，管道氧化腐蚀程度加剧，使管道不能达到使用年限，现要求本次施工单位必须按照国家标准要求施工

五．本次承担维修改造的单位施工时间不能超过10天

六．本次承担维修改造的施工单位对所施工范围保质期需为三年

七．本次承担维修改造的施工单位所使用的管材必须为镀锌管

八．本次承担维修改造的施工单位必须具备安装2级以上的资质

九．本次承担维修改造的施工单位所施工的工艺必须达到国家标准及使用单位的验收要求

十．本次承担维修改造的施工单位施工结束后必须提供完整的峻工图

十一 ．本次承担维修改造的施工单位需承担装饰顶面拆除和恢复的费用

十二..本次维修改造为一次性包干价，预计费用12万元

培训中心中工大厦

2016年9月29日