

中国劳动关系学院  
涿州校区拟新建项目(二期)前期咨询采购项目  
竞争性谈判公告

项目概况

中国劳动关系学院涿州校区拟新建项目(二期)前期咨询采购项目的潜在供应商应在北京市海淀区莲花池东路39号西金大厦8层新华招标获取采购文件，并于2024年6月24日14点00分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：XHTC-FW-2024-0830

项目名称：中国劳动关系学院涿州校区拟新建项目(二期)前期咨询采购项目

采购方式：竞争性谈判

预算金额：90万元（人民币）

最高限价（如有）：/万元（人民币）

采购需求：

包号	包名称	服务内容	分包预算金额（万元）
包一	学生公寓二期	编制建议书（代可行性研究）	35
包二	涿州校区图书馆项目	编制建议书（代可行性研究）	30
包三	综合体育馆	编制建议书（代可行性研究）	25

备注：

1、“包”为最小的响应单位，供应商必须投整包，不得仅对包内部分品种进行响应。

2、供应商须以“包”为单位编制响应文件。

3、名称、数量等如与采购文件中《采购需求》有误差以采购文件中《采购需求》为准。

4、本项目三个包允许兼投不能兼中，同一供应商参与不同包组的，项目成交按照包号由小到大的顺序确认最终成交结果，前一包成交的供应商不再进入下一包的成交候选人推荐名单。

合同履行期限：自合同签订生效后开始至双方合同义务完全履行后截止。

本项目不接受联合体投标。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；  
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目不属于专门面向中小企业采购的项目。

3. 本项目的特定资格要求：

(1) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本项目；

(2) 为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得参加本项目；

(3) 通过“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）和中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）查询信用记录（截止时间点为投标截止时间），被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，没有资格参加本项目的采购活动；

(4) 供应商须具备国家认可机构颁发的工程咨询单位甲级资信证书（业务包含建筑专业）。

### 三、获取采购文件

时间：2024年6月19日至2024年6月21日，每天上午9:00至11:30，下午13:00至16:00。（北京时间，法定节假日除外）

地点：北京市海淀区莲花池东路39号西金大厦8层新华招标

方式：线上报名。需提供法人授权书原件及被授权人身份证复印件加盖公章的扫描PDF文件，以及《报名登记表》一同发送到 [zhaowei@xhtc.com.cn](mailto:zhaowei@xhtc.com.cn)，邮件主题为“中国劳动关系学院涿州校区拟新建项目(二期)前期咨询采购项目+包号+潜在供应商名称”，邮件正文写明潜在供应商联系人和电话。《报名登记表》详见公告附件。文件售后不退。未从采购代理机构获取采购文件并登记在案的潜在供应商均无资格参加。

售价：¥500元

### 四、响应文件提交

截止时间：2024年6月24日14点00分（北京时间）

地点：北京市海淀区莲花池东路39号西金大厦8层新华招标

### 五、开启

时间：2024年6月24日14点00分（北京时间）

地点：北京市海淀区莲花池东路39号西金大厦8层新华招标

## 六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

## 七、其他补充事宜

1、本公告在中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn>）上发布。

2、获取采购文件及提交保证金的账户信息（办款时请注明项目编号）：

项目编号：XHTC-FW-2024-0830

户名：新华招标有限公司

开户行：广发银行股份有限公司北京科学园支行

账号：6232593799010579012

3、新华招标有限公司

地址：北京市海淀区莲花池东路39号西金大厦8层

邮编：100036

E-mail: zhaowei@xhtc.com.cn

电话：010-63905999

传真：010-63905988

联系人：赵静淑、刘聪、蔡欣悦、赵微

## 八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

### 1. 采购人信息

名称：中国劳动关系学院

地址：北京市海淀区增光路45号

联系方式：周老师 010-88562580

### 2. 采购代理机构信息

名称：新华招标有限公司

地址：北京市海淀区莲花池东路39号西金大厦8层

联系方式：赵静淑、刘聪、蔡欣悦 010-63905970、赵微 010-63905834

### 3. 项目联系方式

项目联系人：赵静淑、刘聪、蔡欣悦、赵微

电 话：010-63905834