**中国劳动关系学院北京校区校园超市项目**

**比选公告**

新华招标有限公司受中国劳动关系学院委托，对中国劳动关系学院北京校区校园超市项目进行公开比选，欢迎符合资格条件的申请人参加该项目的比选。

1、比选人名称：中国劳动关系学院

比选人地址：北京市海淀区增光路45号

联系方式：刘老师 010-88561883

2、项目名称：中国劳动关系学院北京校区校园超市项目

3、比选编号：XHTC-FW-2025-0021

4、比选内容：

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 包号 | 项目名称 | 服务内容 | 服务期限 | 项目地点 | 最低管理费 |
| 1 | 中国劳动关系学院北京校区校园超市项目 | 在北京校区在北京校区大学生公寓一层建立校园超市，使用面积约118.32平方米。服务学校师生，售卖生活用品等。在校生人数约3000人，在校天数不低于9个月，因涉及到大四学生实习，实际在校生人数约2200人。其他详见采购需求。 | 自合同签订之日起1年 | 北京市海淀区增光路45号采购人指定地点 | 10.6488万元 |

其他：不得转包、分包、超范围经营、违法经营。服务期满之前，采购人对供应商的服务质量、服务内容、服务标准等进行考评，根据考评情况及当年相关政策等情况，由采购人决定是否与供应商续签下一服务年度合同。续期合同金额按第一年采购合同的金额及服务为基准，最多续签2次。

5、申请人资格必须符合下列要求：

1）在中华人民共和国境内注册的、具有独立承担民事责任的能力的供应商；

2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（重大违法记录是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚）；

6）通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询信用记录，被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，没有资格参加本项目的采购活动；

7）单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目的比选。

8）为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本项目比选；

9）本项目不得转包、分包、超范围经营、违法经营。

10）本项目不接受联合体。

11）法律、行政法规规定的其他条件。

6、比选文件购买须知：

方式：线上报名。需提供法人授权书原件及被授权人身份证复印件加盖公章的扫描PDF文件，以及《报名登记表》一同发送到lijing@xhtc.com.cn，邮件主题为“中国劳动关系学院北京校区校园超市项目+潜在供应商名称”，邮件正文写明潜在供应商联系人和电话。《报名登记表》详见公告附件。文件售后不退。未从采购代理机构获取采购文件并登记在案的潜在供应商均无资格参加。

售价：¥500元

7、购买比选文件时间：2025年2月20日至2025年2月27日，每天上午09:00至11:30，下午13:00至16:00（北京时间，法定节假日除外）。

8、响应文件递交截止时间：2025年3月3日上午09:30时(北京时间)。逾期递交的响应文件恕不接受。

9、开标时间：2025年3月3日上午09:30时(北京时间)。

开标地点：北京市海淀区莲花池东路39号西金大厦8层新华招标

10、本项目公告在中国政府采购网 [(http://www.ccgp.gov.cn/)](http://www.ccgp.gov.cn/)上发布。

11、采购项目需要落实的政府采购政策：节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小企业发展、支持监狱企业发展、促进残疾人就业等。

12、获取采购文件及提交保证金的账户信息（办款时请注明项目编号）：

比选项目编号：XHTC-FW-2025-0021

户  名：新华招标有限公司

开户行：广发银行股份有限公司北京科学园支行

账  号：6232593799021144368

地  址：北京市海淀区莲花池东路39号西金大厦8层

邮  编：100036

1. mail: lijing@xhtc.com.cn

电   话：010-63905999

传   真：010-63905988

项目联系人：赵静淑、刘聪（项目问询）、蔡欣悦、赵微、李静（报名、保证金、发票咨询）

电　 话：010-63905966、010-63905911